

ТЮМЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ
от 11 февраля 2008 г. N 789

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИКИ РАСЧЕТА ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРАМ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ОБЪЕКТАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ТЮМЕНИ

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", Положением об управлении и распоряжении имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Тюмени, утвержденным решением Тюменской городской Думы от 27.12.2007 N 754, руководствуясь статьями 27, 58 Устава города Тюмени, Тюменская городская Дума решила:

1. Утвердить Методику расчета платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности города Тюмени (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в газете "Тюменский курьер".
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и финансам и постоянную комиссию по экономической политике.

Председатель
С.М.МЕДВЕДЕВ

Приложение
к решению
Тюменской городской Думы
от 11.02.2008 N 789

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРАМ НА УСТАНОВКУ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ОБЪЕКТАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА ТЮМЕНИ

1. Размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции рассчитывается по следующей формуле:

$$P = S_p \times B_p \times K_i \times K_1 \times K_2,$$

где:

P - размер платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в месяц

(без учета налога на добавленную стоимость).

Налог на добавленную стоимость исчисляется и уплачивается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Sp - площадь экспонируемой поверхности рекламной конструкции, кв. м.

Br - базовая расчетная ставка за 1 кв. м площади экспонируемой поверхности в месяц, ежегодно устанавливаемая муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени.

Муниципальный правовой акт Администрации города Тюмени, устанавливающий размер базовой расчетной ставки за 1 кв. м площади экспонируемой поверхности, а также значение коэффициента, равного коэффициенту-дефлятору, используемому при определении налоговой базы единого налога на вмененный доход, ежегодно устанавливаемому приказом Министерства экономического развития и торговли РФ, доводится Администрацией города Тюмени до сведения рекламодателей через средства массовой информации. При этом рекламодатели самостоятельно пересматривают сумму платы в одностороннем порядке с момента, установленного муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени.

Ki - коэффициент, равный коэффициенту-дефлятору, используемому при определении налоговой базы единого налога на вмененный доход, ежегодно устанавливаемый приказом Министерства экономического развития и торговли РФ.

K1 - коэффициент, учитывающий территориальное расположение объекта муниципальной собственности, в зависимости от зоны размещения:

а) в Историко-культурной зоне применяется $K1 = 2$

Наименование улицы
25 Октября
Володарского (от площади Борцов Революции до ул. Первомайской)
Дзержинского
Кирова
Коммунистическая (от ул. Республики до ул. Казанской)
Красина
Ленина (от Исторической площади до ул. Первомайской)
Республики (от Исторической площади до ул. Первомайской)
Семакова
Советская (от ул. Кирова до ул. Первомайской)
Хохрякова (от ул. Семакова до ул. Челюскинцев)
Центральная площадь
Никольская площадь

б) в Зоне особого городского значения применяется $K1 = 1,5$

Наименование улицы
50 лет ВЛКСМ (от ул. М.Гореза до ул. Пермякова)

50 лет Октября (от ул. Профсоюзной до ул. Пермякова)
8 марта
Водопроводная
Володарского (от ул. Челюскинцев до ул. Профсоюзной)
Герцена
Грибоедова
Дружбы
Интернациональная
Ленина (от ул. Челюскинцев до ул. М.Тореза)
Логунова
Луначарского
М.Горького (от ул. 50 лет Октября до ул. Республики)
М.Тореза
Малыгина
Мельникайте (от ул. Харьковской до ул. Широтной)
Московский тракт
Некрасова
Орджоникидзе
Осипенко
Первомайская
Пермякова
Площадь аэропорта "Роцино"
Полевая
Привокзальная площадь
Профсоюзная
Республики (от ул. Челюскинцев до ул. Пермякова)
Советская (от ул. Челюскинцев)
Тульская (от ул. Республики до ул. Рижской)
Холодильная (от ул. Харьковской до ул. 50 лет ВЛКСМ)
Челюскинцев
Червишевский тракт
Широтная
Щербакова (от ул. 2-я Луговая до ул. Дружбы)

в) Для улиц и участков улиц города, не вошедших в историко-культурную зону и зону особого городского значения, применяется $K1 = 1$.

$K2$ - коэффициент, учитывающий место размещения рекламной конструкции:

Место размещения рекламной конструкции	коэффициент
на земельных участках, ограждении	1,0
на опорах освещения, опорах контактной сети, трубопроводах	1,3
на фасадах зданий, сооружений	1,3
на крышах	0,3
на разделительной полосе автомобильных дорог	1,5
на мостах, путепроводах	1,5

2. Плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции перечисляется ежемесячно в срок до 25 числа текущего месяца в бюджет города Тюмени.

3. За несвоевременное или неполное перечисление платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции установить пени в размере 0,5% от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки.

4. Плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не взимается за период размещения социальной рекламы, праздничного оформления, предусмотренного соглашением, заключенным между Администрацией города Тюмени и владельцем рекламной конструкции.

5. Изменение установленной муниципальным правовым актом Администрации города Тюмени базовой расчетной ставки (Бр), коэффициента, равного коэффициенту-дефлятору, используемому при определении налоговой базы единого налога на вмененный доход, ежегодно устанавливаемого приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (K_i), коэффициента, учитывающего территориальное расположение объекта муниципальной собственности (K_1), коэффициента, учитывающего место размещения рекламной конструкции (K_2), утвержденных решением Тюменской городской Думы, является обязательным для сторон без подписания дополнительного соглашения к договору.